

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0034 תאריך: 10/02/2025 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	25-0225	1314-148	מתחם אוניברסיטת ת"א 148	אוניברסיטת תל אביב	שינויים חידוש היתר	1
2	25-0256	0987-014	גרונמן 14	ליאור ברקוביץ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	2
3	25-0173	0003-120	נחלת בנימין 120	נחלת הוד בע"מ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	3
4	25-0211	3115-003	החיטה 1	א.ו.ת. לרווחת האזרח הותיק בישראל בע"מ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	4

פרוטוקול רשות רישוי מתחם אוניברסיטת ת"א 148

6629/234	גוש/חלקה	25-0225	בקשה מספר
אוניברסיטת ת"א	שכונה	30/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	1314-148	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

אוניברסיטת תל אביב
לבנון חיים 50, תל אביב - יפו 6997702

עורך הבקשה

אריה קויץ
נחלת יצחק 28, תל אביב - יפו 6744822

החלטה: החלטה מספר: 1
רשות רישוי מספר 1-25-0034 מתאריך 10/02/2025

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 22-0231 שניתן בתאריך 22/03/2022 לתקופה נוספת, מתאריך 22/03/2025 עד לתאריך 22/03/2028.
בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי גרונימן 14

6772/7	גוש/חלקה	25-0256	בקשה מספר
רמת-אביב	שכונה	03/02/2025	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0987-014	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

ליאור ברקוביץ
גרונימן 14, תל אביב - יפו 6997221

עורך הבקשה

מיכל קסל
מ.משחק קהילת בודפסט 11, תל אביב - יפו 69701

החלטה: החלטה מספר: 2

רשות רישוי מספר 1-25-0034 מתאריך 10/02/2025

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה לשינוי שם בעל היתר מ- שי יניב ת.ז.
016832768 ל-ליאור ברקוביץ ת.ז. 039778774 בהיתר מס' 23-0014.

הערה: אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי נחלת בנימין 120, פרנקל ידידיה 48

7084/220	גוש/חלקה	25-0173	בקשה מספר
פלורנטין	שכונה	23/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0003-120	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

נחלת הוד בע"מ

גרינברג אורי צבי 8, רעננה 4320108 ספי לפין נכסים בע"מ

החורש 10, סביון 5652510

עורך הבקשה

עופר סגל

שדרות רוטשילד 53, תל אביב - יפו 65784

החלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-25-0034 מתאריך 10/02/2025

לאור בקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה ל:

1. חידוש היתר מס' 21-0875, שניתן בתאריך 22/3/2022,

לשלוש שנים נוספות מתאריך 22/3/2025 עד לתאריך 22/3/2028.

2. שינוי שם עורך הבקשה מאורי שירן ת.ז. 009354234 ל-עופר סגל ת.ז. 024232217

בכפוף להערות והתנאים המפורטים של ההיתר המקורי.

פרוטוקול רשות רישוי החיטה 1, החיטה 3, מענית 8, מענית 10, מענית 12

8994/3	גוש/חלקה	25-0211	בקשה מספר
עג'מי וגבעת עליה	שכונה	28/01/2025	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	3115-003	תיק בניין
2,685.00	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

א.ו.ת לרווחת האזרח הותיק בישראל בע"מ
דיזנגוף 295, תל אביב - יפו 63118

עורך הבקשה

פיצו קדם
מזא"ה 39, תל אביב - יפו 65214

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

השינויים המבוקשים מההיתר המקורי: החלפת מתכנן השלד עפ"י החלטת בעל היתרהארכת תוקף היתר - היתר מס' 21-0611 אשר מסתיים 23.2.2025 הגורם עבורו מתבצעת העבודהגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 4

רשות רישוי מספר 1-25-0034 מתאריך 10/02/2025

לאור בקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה ל:

1. חיידוש היתר מס' 21-0611 שניתן בתאריך 23/02/200 לתקופה נוספת, מתאריך 23/02/2025 עד לתאריך 23/02/2028.

2. שינוי שם מתכנן שלד מ-מאיה המלי יונגר (מ.ז:039942909) ל-גוטמן יעקב (מ.ז:055318828).

תנאי להחלפת מתכנן השלד:

-לקיחת אחריות של מתכנן השלד החדש על תכנון שלד הבניין בהיתר הבניין מראשיתו.
-חתימה על החישובים הסטטיים.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.